El presente anuncio en el sitio web de TED: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:193310-2010:TEXT:ES:HTML

E-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

2010/S 126-193310

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) **NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO**

Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid
avenida de los Madroños, 29
A la atención de: Elena Alonso Ledesma
28043 Madrid
ESPAÑA
Teléfono +34 914207927
Correo electrónico: ealonsol@camaradecuentasmadrid.org
Fax +34 914207918

Direcciones Internet

Dirección del poder adjudicador www.camaradecuentasmadrid.org

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) **TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)**

Institución regional o local
Servicios generales de las administraciones públicas
¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) **DESCRIPCIÓN**

II.1.1) **Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador**

Contrato de servicios de mantenimiento integral del edificio sede de la camara de cuentas de la Comunidad de Madrid.

II.1.2) **Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios
Principal lugar de ejecución Avd. de Madroños, 29, Madrid, 28043, ESPAÑA.

II.1.3) **El anuncio se refiere a**

Un contrato público

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**

Mantenimiento de edificio.

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**
50711000, 50712000, 50721000, 50730000

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**

II.1.8) **División en lotes**
No

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**
No

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**
126 000 EUR (principal 106 780 EUR 19 220 EUR en concepto de IVA)

II.2.2) **Opciones**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**
Inicio 1.1.2011. Ejecución 31.12.2012

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**
Garantía definitiva: 5 % del precio de adjudicación.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**
Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**
No

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.2.3) **Capacidad técnica**
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

III.2.4) **Contratos reservados**
No

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada**

III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio**

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**
La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación
1. precio. Ponderación 60
2. otras prestaciones. Ponderación 32
3. suministro. Ponderación 8

IV.2.2) **¿Se realizará una subasta electrónica?**
No

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**
MTO/2010

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**
No

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria**
Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 23.8.2010 - 14:00
Documentos sujetos a pago No

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación**
3.9.2010 - 14:00

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados (si se conocen) de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación**
español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**
Fecha: 14.9.2010 - 12:00
Lugar
Avd de los Madroños, 29, Madrid, 28043, ESPAÑA.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**
Sí
periodicidad estimada para la publicación de futuros anuncios: 2 años

VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**
No

VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**

VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid
avd de los Madroños, 29
28043 Madrid
ESPAÑA
Correo electrónico: otilia@camaradecuentasmadrid.org
Teléfono +34 914207900
Internet: www.camaradecuentasmadrid.org
Fax +34 914207918

VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**
Servicios Generales de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid
avd de los Madroños, 29
28043 Madrid
ESPAÑA
Correo electrónico: ealonsol@camaradecuentasmadrid.org
Teléfono +34 914207900
Internet: www.camaradecuentasmadrid.org
Fax +34 914207918

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**
1.7.2010