E-Madrid: Servicios de vigilancia de inmuebles

2009/S 27-039479

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) **NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:**

Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, Avda. Madroños, n°29, Persona de contacto: Jefa Servicios Generales, A la atención de: Elena Alonso Ledesma, E-28043 Madrid. Tel. +34 914207927. E-mail: ealonsol@camaradecuentasmadrid.org. Fax +34 914207919.

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: www.camaradecuentasmadrid.org.

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

I.2) **TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):**

Institución regional o local.

El poder adjudicador ¿realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) **DESCRIPCIÓN**

II.1.1) **Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Servicio de vigilancia y seguridad de la sede de la Cámara de Cuentas de la comunidad de Madrid.

II.1.2) **Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:**

Servicios.

Categoría de servicio: Nº 23.

Principal lugar de ejecución: Avda. de los Madroños, 29, E-28043 Madrid.

Código NUTS: ES300.

II.1.3) **El anuncio se refiere a:**

Un contrato público.

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco:**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición:**

La prestación del servicio de vigilancia y seguridad de la sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, que se describen en el pliego de prescripciones técnicas.

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

98341140.

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

II.1.8) **División en lotes:**

No.

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?:**

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato:**

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de 392 254 EUR (338 150 EUR de principal, más 54 104 EUR de IVA).

II.2.2) **Opciones:**

Sí.

Descripción de tales opciones: Prórroga.

Número de prórrogas posibles: 1.

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Inicio: 1.9.2009. Ejecución: 30.9.2011.

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Garantía definitiva 5 % precio adjudicación.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Ver Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

No.

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.3) **Capacidad técnica:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.4) **Contratos reservados:**

No.

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**

Sí.

Ley 23/1992, de 30 de julio, de Seguridad Privada.

III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

Sí.

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento:**

Abierto.

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Precio. Ponderación: 51.
2. Mejoras medios técnicos. Ponderación: 20.
3. Mejoras en el cumplimiento de la prestación. Ponderación: 19.
4. Cualificación del personal que se adscribe en exclusiva para el cumplimiento del contrato. Ponderación: 10.

IV.2.2) **Se realizará una subasta electrónica?:**

No.

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

No.

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo:**

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 1.4.2009.

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

14.4.2009.

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

Período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas:**

Lugar: Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid-Avda. de los Madroños, n°29, E-28043 Madrid.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí.

Representantes de la empresas.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**

Sí.

Periodicidad estimada para la publicación de futuros anuncios: 4 años.

VI.2) **SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

No.

VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso:**
Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, -, Avda. de los Madroños, n°29, E-28043 Madrid. E-mail: otilia@camaradecuentasmadrid.org. Tel. +34 914207929. Dirección Internet (URL): www.camaradecuentasmadrid.org. Fax +34 914207919.

VI.4.2) **Presentación de recursos:**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**
Oficialía Mayor, Avda. de los Madroños, n°29, E-28043 Madrid. E-mail: otilia@camaradecuentasmadrid.org. Tel. +34 914207929. Dirección Internet (URL): www.camaradecuentasmadrid.org. Fax +34 914207919.

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**
9.2.2009.